

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai văn bản thỏa thuận phân chia di sản

Ngày 11/3/2026 UBND xã Hoàng Sơn, tỉnh Thanh Hóa tiếp nhận Thông báo số 54/TB-PCDS ngày 10/3/2026 của Văn phòng Công chứng Tố Uyên về việc đề nghị UBND xã Hoàng Sơn niêm yết thông báo công khai về việc thỏa thuận phân chia di sản thừa kế theo yêu cầu của bà Đào Thị Dung. Nội dung yêu cầu văn bản thỏa thuận phân chia di sản như sau:

I. Di sản thừa kế

- Ông Võ Minh Bình, sinh ngày 08/10/1965, đã chết ngày 01/07/2023 theo trích lục khai tử bản sao số: 143/TLKT-BS do Ủy ban nhân dân xã Hoàng Sơn cấp ngày 08/12/2025. Nơi thường trú trước khi chết: Thôn Phú Địch, xã Hoàng Xuyên, huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

Di sản ông Võ Minh Bình để lại là phần quyền sử dụng thửa đất số 47, thuộc tờ bản đồ số 02 (E-48-08-136-b), địa chỉ thửa đất tại: Xóm 1, xã Hoàng Khê, huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa (nay là thôn Phú Địch, xã Hoàng Sơn, tỉnh Thanh Hóa) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AE 725436, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H 00232 do UBND huyện Hoàng Hóa cấp ngày 22/9/2006.

Chi tiết thửa đất như sau:

- Thửa đất số: 47, tờ bản đồ số: 02 (E-48-08-136-b)
- Địa chỉ thửa đất: Xóm 1, xã Hoàng Khê, huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa (nay là thôn Phú Địch, xã Hoàng Sơn, tỉnh Thanh Hóa).
- Diện tích: 622m² (Sáu trăm hai mươi hai mươi hai mét vuông)
- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 622m², sử dụng chung Không
- Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn
- Thời hạn sử dụng: Lâu dài;
- Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất.

II. Những người thừa kế thuộc hàng thừa kế thứ nhất

STT	Họ và tên	Năm sinh	Quan hệ với người để lại di sản	Hàng thừa kế
1	Đào Thị Dung	1968	Vợ	Thứ nhất
2	Võ Minh Tâm	1991	Con	Thứ nhất
3	Võ Thị Nga	1993	Con	Thứ nhất

- Bố đẻ của ông Võ Minh Bình là ông Võ Minh Toàn đã chết và chết trước ông Võ Minh Bình.

- Mẹ đẻ của ông Võ Minh Bình là bà Lê Thị Nhẫn đã chết và chết trước ông Võ Minh Bình.

- Ông Võ Minh Bình không có người nào là bố mẹ nuôi.

- Bà Đào Thị Dung và các đồng thừa kế cam kết: ngoài những người có tên kê khai ở trên, ông Võ Minh Bình không còn có người thừa kế nào khác và cam đoan không bỏ sót, không giấu người thừa kế; không bỏ sót di sản nào.

Theo quy định của pháp luật về công chứng văn bản thỏa thuận phân chia di sản phải thông báo niêm yết công khai tại nơi thường trú của người để lại di sản trong vòng 15.

Đề đảm bảo tính công khai, minh bạch, tránh mọi tranh chấp xảy ra. UBND xã Hoàng Sơn niêm yết thông báo về việc phân chia di sản thừa kế trong thời hạn 15 ngày.

Thời gian niêm yết: Từ ngày 12/3/2026 đến hết ngày 26/3/2026

Địa điểm niêm yết: Trung tâm Hành chính công xã Hoàng Sơn, tỉnh Thanh Hóa. Trong thời hạn niêm yết tại UBND xã, nếu có cá nhân, tổ chức nào có khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót, giấu giếm người được hưởng di sản thừa kế; di sản không thuộc quyền sở hữu của người để lại di sản thì đề nghị gửi đơn khiếu nại, tố cáo đến UBND xã Hoàng Sơn và Văn phòng Công chứng Tố Uyên, số nhà 577 đường Bà Triệu, thôn Tân Mỹ, xã Hậu Lộc, tỉnh Thanh Hóa. Điện thoại: 0898.622.666; Hotline: 0818.128.118: Vậy UBND xã Hoàng Sơn thông báo để nhân dân và cán bộ trong xã biết./.

Nơi nhận:

- Trung tâm cung ứng DVC xã (t/b);
- Niêm yết HCC xã;
- Trang TTĐT xã;
- Lưu: VT;

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lê Trọng Hòa